



Gemeinde

**Hemhofen**

# ERÖFFNUNG

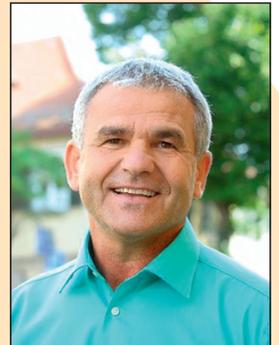
**Multifunktions-/ Mehrgenerationenplatz  
am ehemaligen Bahnhofsgelände**

**20.04.2024**

## Liebe Bürgerinnen und Bürger,

ich freue mich, Ihnen mitteilen zu dürfen, dass wir einen weiteren bedeutenden Schritt in die Entwicklung des Ortsbildes unserer Gemeinde vollbracht haben.

Am **20.04.2024 um 15.00 Uhr** laden wir Sie herzlich zur feierlichen Einweihung unseres neuen Bahnhofsgeländes mit Multifunktions-/Mehrgenerationenplatz ein.



Die Gemeinde Hemhofen ist bereits seit Jahren bestrebt verschiedene Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung umzusetzen. Auch das Thema über die Verwirklichung der Sanierung des alten Bahnhofsgeländes inklusive des Bahnhofssareals ist mittlerweile seit vielen Jahren präsent. In diesem Zusammenhang wurde vor der Ausführung der Maßnahmen eine Machbarkeitsstudie beauftragt sowie die Bürgerinnen und Bürger aus Hemhofen befragt.

Nach Abschluss der Machbarkeitsstudie hat sich der Gemeinderat der Gemeinde Hemhofen bereits Ende des Jahres 2020/Anfang des Jahres 2021 dazu entschlossen, das alte Bahnhofsgelände umzubauen und zu sanieren.

Durch diese Umbauarbeiten des alten Bahnhofsgebäudes konnte nun ein Bürgertreff für die örtlichen Vereine, Parteien und Gruppierungen geschaffen werden.

Im Zuge dessen wurde auch das bisherige Bahnhofsareal zu einem Multifunktions-/ Mehrgenerationenplatz inklusive großem Spielfeld (Basketballspielfeld) umgestaltet.

Die gesamte Maßnahme Umbau und Sanierung des alten Bahnhofsgebäudes sowie die Umgestaltung des Bahnhofsareals zum Multifunktions-/ Mehrgenerationenplatz mit Gesamtkosten von voraussichtlich rund 1,585 Mio. Euro konnte im Rahmen des Bayerischen Städtebauförderungsprogramms angemeldet werden (Gesamtmaßnahme: Innen statt Außen Ortskern). Die Gemeinde wird hierzu rund 1.257.800 Euro aus dem Städtebauförderungsprogramm erhalten. Somit können rund 80 % der Kosten durch die Fördersumme gedeckt werden.

Dieser moderne Platz bietet zahlreiche Möglichkeiten für sportliche Aktivitäten, kulturelle Veranstaltungen und gesellschaftliche Zusammenkünfte von Jung und Alt. Es ist nicht nur ein Ort der Begegnung und des Austauschs, sondern auch Symbol für unsere stetige Weiterentwicklung als lebenswerten Wohnort.

Die Einweihungsfeier wird ein Fest für die ganze Familie sein, mit Musik, Speis- und Trank sowie der Möglichkeit, den Platz und das neue Bahnhofsgebäude ausgiebig zu erkunden. Es ist uns wichtig, dass dieser Platz von Anfang an ein Ort wird, an dem sich alle Generationen gleichermaßen wohl fühlen und diesen aktiv nutzen können.

Ich möchte mich auch bei allen Beteiligten für die Entstehung unseres neuen Bahnhofsgeländes bedanken.

Ich freue mich auf Ihr Kommen.

Ihr  
Ludwig Nagel  
1. Bürgermeister

# Von damals bis heute...



Bahnhof zu aktiven Zeiten des Personenverkehrs



Bilder: Fränkischer Tag



Alter Bahnhof mit Bahnhofsgelände vor der Sanierung



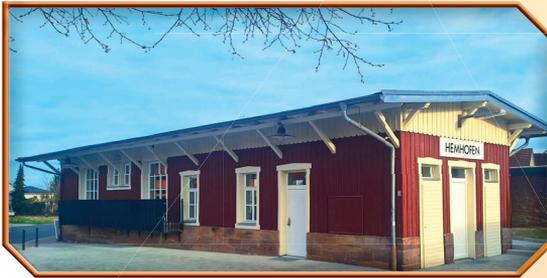
Bilder: BFS+ GmbH



Bild: Fränkischer Tag

# Altes Bahnhofsgebäude im neuen Glanz

Im Zuge der Maßnahme hat der Bahnhof auch eine umfassende Renovierung erfahren und steht nun als Treffpunkt für örtlichen Vereine, Parteien und Gruppierungen zur Verfügung. Das Gebäude ist barrierefrei zugänglich und bietet auch einen kleinen Platz für Sitzmöglichkeit im Außenbereich. Der Innenbereich ist für bis zu 40 Personen ausgestattet.



Bahnhof außen



Bahnhof Innenbereich

## Entdecken Sie unsere neuen Geräte!

Das Ziel unseres neuen Multifunktions-/ bzw. Mehrgenerationenplatz ist, dass Jung und Alt gemeinsam aktiv werden können. In diesem Zusammenhang wurden verschiedene Geräte errichtet, welche sowohl von Kleinkindern bis hin zu unseren Senioren genutzt werden können. Diesbezüglich ist ebenfalls noch zu erwähnen, dass sich auch das örtliche Seniorendomizil sowie das Jugendbüro direkt im Anschluss befinden und somit angesprochen werden für die Nutzung.

Kommen Sie vorbei, um selbst zu erleben, wie viel Spaß Aktivität im Freien machen kann!

### ♦ 3-Turm-Spielanlage

Großartiger Spielort für Kleinkinder, denn er lädt zum körperlichen und sozialen Spiel ein. Gleichgewicht, Koordination und räumliches Vorstellungsvermögen sind die wichtigsten körperlichen Spielreize. Die Kinder treffen und wechseln sich im Spiel ab und bauen so sozial-emotionale Fähigkeiten und Freundschaften auf.

### ♦ 3-Turm-Kletteranlage mit Drehkreisel

Zum Klettern, Balancieren, Schwingen, Drehen und Treffen.

### ♦ Outdoorfitness Free Runner – Power-Fahrrad – Stretch-Rad Body-Twister

Auf die Bewegungserfordernisse von Erwachsenen, besonders Senioren abgestimmt.

**Free Runner:** zum Ausdauer- und Widerstandstraining geeignet. Fördert die Beinmuskulatur

**Power-Fahrrad:** zum Aufwärmen sowie Training Herz-Kreislauf-Fitness. Gelenkschonend.

**Stretch-Rad:** zur Beübung der seitlichen Bauchmuskulatur und Beweglichkeit der Schultern

**Body-Twister:** kräftigt die gerade sowie die seitliche Bauchmuskulatur

Außerdem:

### ♦ Basketballanlage

### ♦ Federwippe „Pferd“ für Kleinkinder

### ♦ Barrierefreies Rollstuhl-Trampolin

### ♦ Dreier-Barren



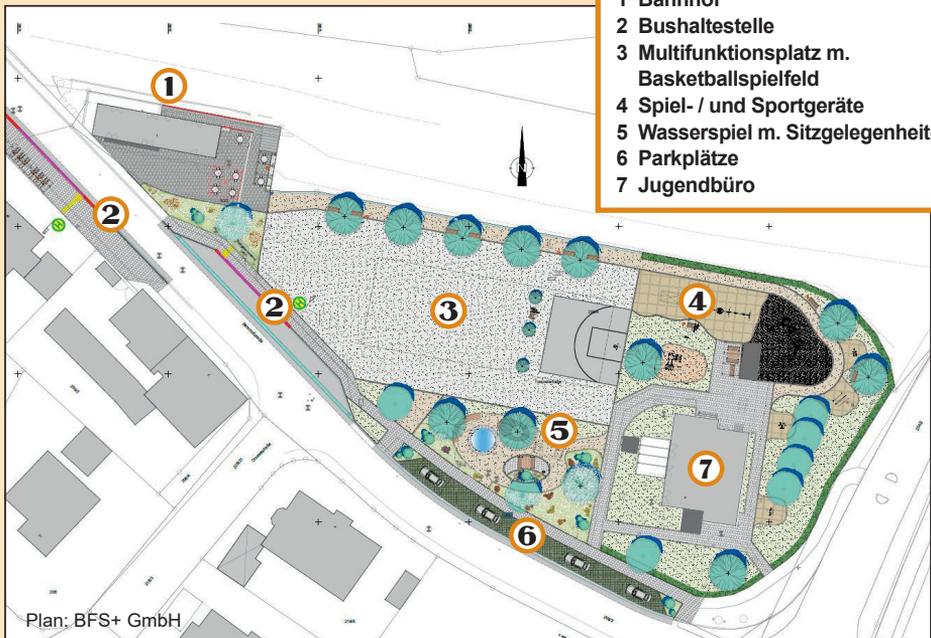
# Außerdem finden Sie auf dem Areal



Wasserspiel mit Sitzgelegenheit



Jugendbüro



# Barrierefreie Bushaltestellen

Ebenfalls konnten unsere angrenzenden Bushaltestellen barrierefrei ausgebaut sowie überdachte Fahrradständer errichtet werden.

Diese wichtige Infrastrukturverbesserung wird über die ÖPNV-Zuwendungsrichtlinien des Freistaates Bayern (RZÖPNV) mit einer Summe von voraussichtlich rund 104.182 € (GVG: 91.984 €, B&R-Sondermittel: 3.000 €, BayGVFG: 9.198 €) gefördert und dient der Gewährleistung der Mobilität für alle Bürgerinnen und Bürger, unabhängig von ihren individuellen Bedürfnissen. Sie wurden so gestaltet, dass sie Menschen mit Mobilitätseinschränkung, ältere Personen und Eltern mit Kinderwägen gleichermaßen zugänglich sind.

Die überdachten Fahrradständer bieten nicht nur einen sicheren Platz zum Abstellen der Fahrräder, sondern fördern auch umweltfreundliche Mobilität.



Fahrradständer

Bushaltestellen



# Eröffnungsprogramm 20.04.2024

## 14.00 bis 19.00 Uhr

### Ab 15:00 Uhr:

- ◆ Offizielle Eröffnung durch den 1. Bürgermeister Ludwig Nagel
- ◆ Grußwort Walter Nussel MdL, Beauftragter für Bürokratieabbau der Bayerischen Staatsregierung
- ◆ Weiheung durch Pfarrerin C. Börstinghaus der evangelischen Kirche und Pfarrvikar R. Mayr der katholischen Kirche

### Im Anschluss:

Gemütliches Beisammensein und Erkunden des Bahnhofs sowie des Multifunktions-/Mehrgenerationenplatzes

Musikalische Begleitung durch den Musikverein Zeckern u.U. e.V.

Für das leibliche Wohl sorgen die ortsansässigen Vereine aus Zeckern

## Impressum

### Herausgeber und Verantwortlicher

Gemeinde Hemhofen, Erster Bürgermeister Ludwig Nagel  
Blumenstraße 25, 91334 Hemhofen, Tel.: 09195 - 94 84 0  
[gemeinde@hemhofen.de](mailto:gemeinde@hemhofen.de) ◆ [www.hemhofen.de](http://www.hemhofen.de)



Alle Rechte vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr der Vollständigkeit und Richtigkeit

Bilder: © Mitarbeiter der Gemeinde Hemhofen, Fränkischer Tag, BFS+ GmbH

Das Projekt wurde gefördert durch das Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat – aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages sowie aus dem Städtebauförderungsprogramm, Förderinitiative "Innen statt Außen" des Freistaats Bayern.



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen



STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG  
von Bund, Ländern und  
Gemeinden



Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr