



- Städtebau / Nutzungen**
- Raumkante schaffen/beachten
- bestehendes Quartier schließen
- gemischte Nutzung anstreben
- Leerstand aufheben / Gebäude reaktivieren
- Abformung möglicher Baufelder

- Freiräume**
- Gestaltung / Erhalt von Grünräumen
- Erhalt vorhandener Gärten / Eingrünungen
- Erhalt vorhandener Gehölze
- Anpflanzen von Gehölzen
- Bereich von Bebauung freihalten

- Verbindungen / Erschließung**
- Bestehende Fuß- und Radwegeverbindung erhalten / stärken
- Neue Fuß- und Radwegeverbindung schaffen
- Fußgängerquerung schaffen
- Anzustrebender Erschließungspunkt (Verkehr)

- Hinweise**
- Bestehende Bebauung
- bestehende Raumkante

KOMMUNALES DENKMALKONZEPT
HEMHOFEN
Gemeinde Hemhofen / Lkr. Erlangen-Höchstadt / Reg.-Bez. Mittelfranken

HISTORISCHER ORTSKERN -
HANDLUNGSEMPFEHLUNGEN UND MAßNAHMEN
M.1:1 000

Kartengrundlage: Aktuelles Kataster der Gemeinde Hemhofen (Stand ca. 2018),
 Bayerisches Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 München.
 Quellen: Aktuelle Denkmalliste der Gemeinde Hemhofen, online verfügbar über den
 Bayerischen Denkmal-Atlas des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege
 Kartierung: Klaus Herta, September - September 2020